Ein Eigenheim? –Handeln Sie jetzt

Die Frage über die immer mehr Bundesbürger intensiv nachdenken –
„Wie sieht meine Zukunft eigentlich aus - wie bilde ich mir eine finanzielle Basis?“
Im Zusammenhang mit dieser Frage, und anderen wichtigen Motivationen für ein sorgenfreies Leben auch im Alter, stehen die eigenen vier Wände auf der Wunschliste ganz oben.
Wie eine Emnid - Studie aktuell belegt: Quer durch alle Altersschichten streben weit mehr als die Hälfte der Deutschen den Erwerb von Wohneigentum an. Bei den unter dreißigjährigen geben sogar 80 % aller Befragten an, die eigenen vier Wände seien ein Hauptbestandteil Ihrer Zukunftsplanung.

Auch Sie haben sich, wie sehr viele andere übrigens auch, schon die Frage gestellt: ***„Besser kaufen als mieten?“*** Ich möchte Ihnen hierzu eine kleine Begebenheit erzählen, die sich in der Weihnachtszeit im letzten Jahr zugetragen hat. Ein langjähriger und wirklich sehr guter Freund, wir wollen Ihn hier Georg nennen, hat mich besucht. Wir hatten uns sehr viel zu erzählen, da wir uns schon lange Zeit nicht mehr gesehen hatten. Es war ein entspanntes und wie immer interessantes Gespräch zwischen zwei Menschen, die sich einfach vertraut sind. Irgendwann wurde Georg sehr nachdenklich. „Wo drückt denn der Schuh?“ fragte ich spontan. „Ach weißt Du - ich denke gerade an eines unserer Gespräche vor einigen Jahren. Du kannst dich bestimmt noch sehr gut erinnern, es ging darum, dass Du mich überzeugen wolltest Wohneigentum zu begründen. Na ja, ich hätt`s besser damals gemacht und würde mir jetzt die Miete sparen und mein Haus wäre jetzt bezahlt. Wie du weist gehe ich bald in Rente und ich kann mir dann diese teure Wohnung nicht mehr leisten - muss mir Wohl oder Übel mit meiner Frau was Kleineres suchen – so hatte ich mir mein Rentendasein nicht vorgestellt.“

Georg ist mittlerweile umgezogen und lebt nun mit seiner Frau in einer kleinen 2-Zimmer-Einliegerwohnung.
Mit dem ***Erwerb einer Wohnimmobilie*** erwirbt man sicherlich auch ein großes Stück Unabhängigkeit und persönliche Freiheit. Abhängigkeiten von Vermietern, Hausverwaltungen, unkalkulierbare Mieterhöhungen, Kündigungen und viele andere Einschnitte in Ihrem Lebensumfeld haben Immobilienbesitzer hinter sich gelassen und sind vollkommen frei in allen Entscheidungen die Ihre Lebensumstände betriffen. Eigentümer haben persönliche und finanzielle Planungssicherheit auf lange Sicht sowie Freiräume zur Erfüllung weiterer Wünsche. Sie gestalten Ihr Leben nach Ihren eigenen Vorstellungen und Wünschen.

Nicht zuletzt ist die Wohnimmobilie eine der tragenden ***Säulen der Altersversorgung*** und im Übrigen die einzige von der Sie bereits heute etwas haben. Bedenkt man, welche derben Einschnitte es bereits heute in den Rentenkassen gibt und das, in bereits wenigen Jahren, es nur noch so viele Beitragszahler wie Rentner geben wird, ist sehr deutlich zu erkennen, das die Rentenkassen dieses Problem nicht lösen können. Weitere Kürzungen und Sparmaßnahmen bei den Rentenzahlungen sind vorgezeichnet. Eigentümer können dann mit Ihrem Immobilienbesitz ein gutes Stück dieser Versorgungslücke schließen und Ihre Alterseinkünfte zur Wahrung Ihrer Lebensqualität nutzen.

Profitieren auch Sie von den Vorteilen der eigenen vier Wände. Ganz egal ob Sie bereits seit längerem auf Ihr Eigenheim sparen oder sich erst jetzt mit dem Gedanken tragen, es ist nicht zu spät für den Erwerb einer Wohnimmobilie. Sie sollten es sich`s wert sein.